

The Clavis logo is an orange speech bubble shape with the word "Clavis" in white text inside.

Clavis

WIJKPLAN

Triniteit

A purple circular callout containing white text.

BELANGRIJKE
INFORMATIE
OVER UW WIJK!

A photograph of a playground with children. In the foreground, a boy in a striped shirt and glasses is jumping over a green and blue exercise bar. Another boy in a green shirt is crouching nearby. The ground is covered in orange wood chips. In the background, there are trees, a blue fence, and residential buildings.

Samen werken

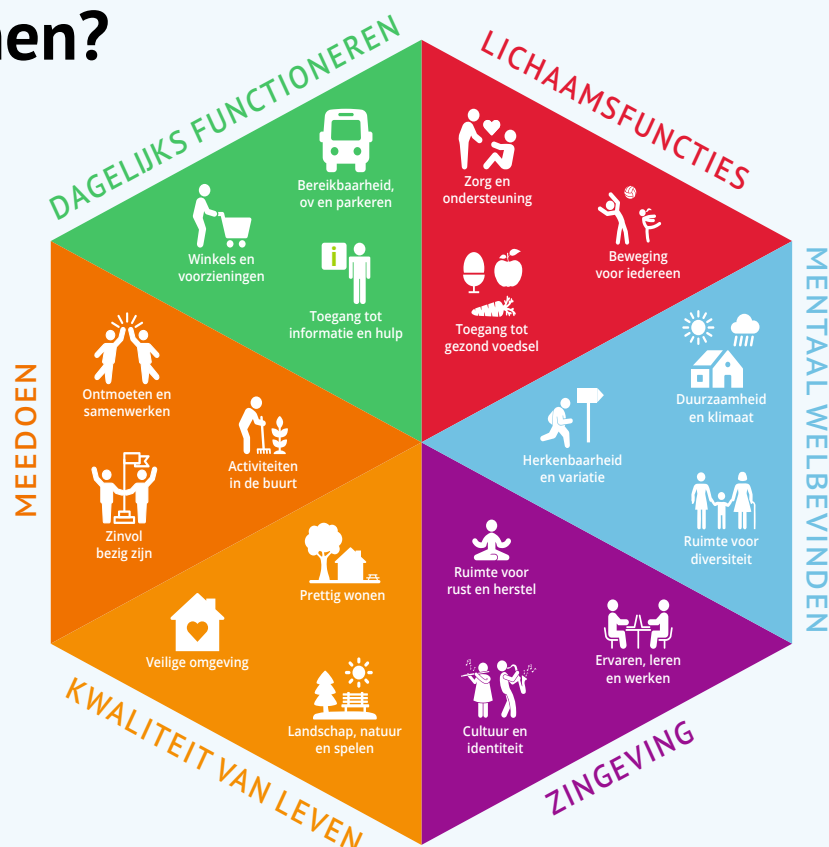
aan woongeluk

Waarom Wijkplannen?

Bij Clavis is het woongeluk van onze huurders het allerbelangrijkst. Een thuis is meer dan een huis: het is de tuin, de straat, de buurt en de gemeenschap die ons veilig en gezond houden. Wij zetten ons in voor dat geluk, maar kunnen dat niet alleen. Met bewoners en partners werken we samen aan wijkplannen die echt een verschil maken.

Sociale impact in wijken

In het ondernemingsplan 2024-2028 staat dat we als maatschappelijk betrokken woningcorporatie woongeluk willen bieden. Dat is meer dan alleen een goede woning. We willen een positieve bijdrage leveren aan het welzijn en de gezondheid in de wijk. Dit doen we door te zorgen voor een fijne en gezonde leefomgeving. Dat noemen we sociale impact. Dat kunnen we niet alleen. Hiervoor is samenwerking in de wijk nodig: met bewoners en andere partners in de wijk zoals de gemeente Terneuzen en zorg- en welzijnsorganisaties. Tijdens de wijkmarkt hebben we jullie als bewoners gevraagd om ideeën voor de wijk.



Clavis maakt wijkplannen om de leefbaarheid te verbeteren

Clavis maakt wijkplannen om de leefbaarheid in wijken te verbeteren en bewoners meer te betrekken bij hun woonomgeving. Zo zorgen we ervoor dat de wijken aantrekkelijker, gezonder en leefbaarder worden voor iedereen. Het wijkplan stelt doelen. Deze doelen pakken we samen met bewoners en andere actieve organisaties in de wijk op.

Positieve Gezondheid

Clavis werkt aan Positieve Gezondheid in de wijk. Dit gedachtegoed kijkt breder dan alleen lichamelijke gezondheid. Het gaat ook om dingen als meedoen in de samenleving, goed in je vel zitten en prettig wonen. In onze wijkplannen hebben we aandacht voor de zes dimensies van Positieve Gezondheid:

- | | |
|---|---|
|  lichamelijke gezondheid |  zingeving |
|  mentaal welbevinden |  meedoen |
|  dagelijks functioneren |  kwaliteit van leven |

Bij ieder project in het wijkplan zie je hoe dit bijdraagt aan één of meerdere dimensies van Positieve Gezondheid.

Samen aan de slag in de wijk

De komende twee jaar werken we samen met de bewoners en organisaties aan vier belangrijke onderwerpen:

- Onderhoud van tuinen en groen verbeteren
- Verbinding tussen burens versterken
- Gezonde leefstijl stimuleren
- Veiligheid vergroten en duurzaamheid verbeteren

Wat gaan we doen?

Onderhoud van tuinen en groen verbeteren

Triniteit heeft een groene uitstraling, maar sommige tuinen en openbare ruimtes hebben extra aandacht nodig.

Nieuwe schuttingen plaatsen

In de straten Wilgenplantsoen en Goudenregenstraat (even huisnummers) plaatsen we eind 2024 en begin 2025 nieuwe schuttingen. De komende jaren bepalen we in welke straten er ook nieuwe schuttingen komen.



Bijdrage aan:
Kwaliteit van leven

De sociale tuinman

De sociale tuinman helpt bewoners met hun tuinonderhoud. Dit kan bijvoorbeeld handig zijn als je zelf niet goed weet hoe je je tuin kunt onderhouden, of als het even niet lukt. De tuinman geeft tips en zorgt ook voor meer contact tussen burens. Zo leer je elkaar beter kennen en kunnen burens elkaar helpen met het onderhoud van hun tuinen. We koppelen dit project aan het plaatsen van de schuttingen en starten in de straten Wilgenplantsoen en Goudenregenstraat.



Groenere openbare ruimtes

We werken samen met de gemeente Terneuzen om meer groen toe te voegen aan de lege grasvelden en het Wolkenpleintje aantrekkelijker te maken.



Bijdrage aan:
Kwaliteit van leven



Verbinding tussen burens versterken

We willen de bewoners met hun diverse achtergronden dichterbij elkaar brengen en een gezellige, verbonden sfeer in de wijk creëren.

Cultureel feest tijdens NL-doet

We faciliteren en ondersteunen bij de organisatie van een cultureel feest tijdens NL-doet, waar bewoners elkaar leren kennen via eten, muziek en activiteiten.



Bijdrage aan: Meedoen

Buurtbemiddeling promoten

Buurtbemiddeling helpt bij het oplossen van conflicten tussen burens. We brengen dit actief onder de aandacht via ons woonblad, social media en door gesprekken met bewoners.



Bijdrage aan: Dagelijks functioneren

Gezonde leefstijl stimuleren

Volgens de GGD is er in Triniteit meer overgewicht dan gemiddeld. We organiseren activiteiten om gezonde voeding en beweging te bevorderen.

Koken met de wijk

Het kookinitiatief in de Kameleon voor bewoners uit de buurt dragen we een warm hart toe. Daarnaast gaan we samen met Natuur & Zo en Aan-Z kookworkshops organiseren. Dit om samen met bewoners te leren gezonde maaltijden te bereiden.



Bijdrage aan: Lichaamsfuncties





De veiligheid vergroten en duurzaamheid verbeteren

Een veilige en duurzame leefomgeving is belangrijk voor het welzijn van de bewoners.

Extra camerabewaking bij de Eikenflat

We plaatsen extra camera's om de veiligheid te verhogen en afvaldumping te verminderen bij de Eikenflat.



Bijdrage aan: Kwaliteit van leven

Aandacht voor comfort en duurzaamheid van woningen

In de leefbaarheidsenquête kwam naar boven dat niet alle bewoners even tevreden waren over de isolatie van hun woning. We onderzoeken hoe we de isolatie van woningen kunnen verbeteren.



Bijdrage aan: Kwaliteit van leven

Wil je meer weten over het wijkplan of heb je leuke ideeën voor de wijk? Neem dan contact op of spreek de gebiedsbeheerder in de wijk aan!

**Samen werken
aan woongeluk**

Other languages?



Go to Google Translate or scan the QR code and take a picture to translate this brochure.

Bij Clavis:

Katja Snouwaert
Carina Doggen

gebiedscoördinator
gebiedscoördinator

k.snouwaert@clavis.cc
c.doggen@clavis.cc